



Vestervang 9. september 2026

Referat fra ordinært afdelingsmøde d.1 september 2026.

Tilstede: Beboere fra 9 boliger, Kundechef fra KAB Steen Carlsson, Nina Møller og Torben Tingstrup fra hovedbestyrelsen i SØB.

Pkt.1: Ralf nr.20 bød velkommen og Preben nr.15 blev valgt til dirigent der konstaterede at mødet var lovligt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Pkt.2: Kamilla og Kim nr.14 blev valgt til stemmeudvalg, og Ralf nr.20 tog tjansen som referent.

Pkt.3: Beretningen blev godkendt med en rettelse fra nr.6 til nr.8, vedr. den nye beboer i nr.8.

Pkt.4: Årsregnskabet blev gennemgået af Steen, og blev taget til efterretning med få spørgsmål.

Pkt.5: Steen gennemgik driftsbudgettet i hovedtræk, og det vil medføre en huslejestigning på kr.295,- pr. måned pr. bolig fra 1.januar 2027. Budgettet blev vedtaget som et rammebudget med 10 stemmer for og 5 imod og 3 stemmer hverken for eller imod.

Pkt.6: Forslag fra nr.28 vedr. storskralscontainer blev efter noget snak om kommuneafhentning, trukket tilbage af forslagsstilleren.

Pkt.7: følgende kandidater var opstillet til afd. bestyrelsen, Jytte nr.20, Susanne nr.18 og Mette nr.28. Resultatet blev at Jytte fik 11 stemmer, Susanne fik 14 stemmer og Mette fik 11 stemmer.

Derfor var der omvalg mellem Jytte og Mette.

Resultatet af omvalget blev at Jytte fik 8 stemmer og Mette fik 10 stemmer, og det endelige resultat blev at Susanne og Mette herefter er valgt ind i bestyrelsen for 2 år.

Pkt.8: Betina nr.16 blev valgt til suppleant.

Pkt.9: Mette nr.28 er lige blevet genvalgt til hovedbestyrelsen, og ingen nye blev indstillet.

Pkt.10: Preben nr.15 og Ralf nr.20 blev valgt til repræsentantskabet.

Pkt.11: Almindelig løs snak om bl.a. fremtidig brug af fællesgaragen, manglende svar fra SØB om hække, og opførelse af drivhuse og skure.

Hvorefter takkede dirigenten Preben for god ro og orden ved mødet.

Afd. bestyrelsen ser således ud efter afd. mødet:

Formand Ralf nr.20, bestyrelsesmedlemmerne er Lisbeth nr.22, Preben nr.15, Susanne nr.18, samt Mette nr.28, Suppleant er Betina nr.16.

Med venlig hilsen
Referent Ralf Baggesen nr.20.