

Forslag til reviderede priser og retningslinjer for leje af fælleslokale Kelstedgård afd. 20.

Retningslinjer for fælleslokale:

Der udfærdiges lejekontrakt samt kvittering for indbetaling af leje og depositum.

- Udlejning af fælleslokalet, er forbeholdt beboerne i afd. 20, Kelstedgård.
- Beboerne kan leje lokalet til nærmeste pårørende og venner, hvis beboeren selv er til stede ved hele arrangementet.
- Ansvar for overholdelse af lejekontraktens betingelser, ligger hos den person, der er registreret som lejer.
- Beboerne kan reservere fælleslokalet i op til 1 år før brugsdato.
- Fælleslokalet kan lejes hele året, dog ikke nytårsaften.
- Nøglen udleveres 2 dage før arrangementet og afleveres senest 2 dage efter.
- Fælleslokalet gennemgås med lejer ved udlevering og aflevering af nøgler.

Praktisk information:

- Fælleslokalet kan max. rumme 30 personer.
- Medbring selv håndsæbe, toiletpapir, håndklæder og lignende.
- Der må ikke ryges indendørs
- Inventar skal blive indendørs.

Det påhviler lederen at:

- der tages hensyn til naboer jf. husorden. Hvis der spilles høj musik skal vinduer og døre mod gården holdes lukket.
- festen skal afsluttes senest kl. 22:00 på hverdage, søndag samt helligdage op til hverdage.
- festen skal afsluttes senest kl. 02:00 fredag, lørdag samt hverdage op til helligdage.
- der skrues ned for musikken kl. 20:00 på hverdage, søndag samt helligdage op til hverdage
- der skrues ned for musikken kl. 24:00 fredag, lørdag samt hverdage op til helligdage.
- sørg for at alle døre og vinduer er lukket og låst ved afslutning.

Rengøring:

- Efter brug skal lejer rengøre køkkenet og vaske brugt service m.v..
- Opvaskemaskine tømmes, køleskab, komfur og ovn rengøres.
- Borde aftørres. Borde og stole sættes på plads.
- Gulvet støvsuges og vaskes.
- Toilet rengøres.
- Affald bortskaffes.

Såfremt rengøringen ikke er tilfredsstillende udført, fratrækkes depositum kr. 300,00.

Indbetaling af leje, depositum og priser:

Lejer indbetaler depositum og leje beløbet på bankkonto. Dette gøres via netbank/bank på konto 4645 - 13259569. Husk at påføre lejekontraktens nummer og dit navn.

Kvittering for betaling fremvises ved udlevering af nøgler.

Der opkræves depositum, til evt. manglende oprydning, erstatning af ituslåede ting eller hærværk. Evt. ekstra beløb opkræves efterfølgende.

Depositum tilbagebetales, når udlejeren har gennemgået fælleslokalet. Tilbagebetaling sker så hurtigt som muligt.

Oplys kontonr. til brug for tilbagebetaling af depositum.

	Leje:	Depositum:
1 dag: Mandag til torsdag og helligdage - pr. dag	kr. 500,00	kr. 1.000,00
Fredag, lørdag eller søndag i tidsrummet 8:00 - 18:00 - pr. dag.	kr. 500,00	Kr. 1.000,00
Weekend: Fredag til søndag	kr. 2.000,00	kr. 2.500,00
Weekend: Lørdag til søndag	Kr. 1.500,00	Kr. 2.000,00