

Til beboerne hos Stenløse – Ølstykke Boligforening

16. august 2016

Vedr.: Udvendig individuel råderet Information og generelle retningslinjer

I forbindelse med Stenløse – Ølstykke Boligforenings kataloger vedr. udvendig individuel råderet har Gaihede – ingeniører og arkitekter – lavet projektmateriale til følgende afdelinger:

- Afd. 1 Stenløsebo, Egedal (fritliggende enfamilieshuse)
- Afd. 2 Vestervang, Egedal (fritliggende enfamilieshuse)
- Afd. 3 Halkær, Egedal (fritliggende enfamilieshuse)
- Afd. 5 Boelholm I, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 6 Boelholm II, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 7 Stengården I, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 8 Stengården II, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 10 Skibsted, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 11 Møllehøj, Egedal (fritliggende enfamilieshuse)
- Afd. 12 Halkærgård, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 14 Stengården II2 + 3, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 16 Stengården II/4, Egedal (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 5723-0 Fortehusene (rækkehuse/kædehuse)
- Afd. 5724-7 Teglværksparken (rækkehuse/kædehuse)

I din afdelings råderetskatalog, der ligger på www.sob.dk, kan du se hvilke muligheder du har.

I forbindelse med udarbejdelsen af materialet har vi haft samarbejde med Egedal Kommune og driftspersonalet hos Stenløse – Ølstykke Boligforening og deres anbefalinger og retningslinjer er indarbejdet.

Projektmaterialet behandler bl.a. myndighedskrav, byggeløsninger, materialevalg, farver, størrelser m.m. På den måde opnås en vis ensartethed i afdelingerne, samtidigt med at der er råderum for den enkelte beboer.

Vi håber, at denne information samt projekttegningerne kan være med til, at I får gennemført nogle gode byggerier ved jeres boliger.

Tag fat i hovedkontoret i Egedal Centret 53 C, 1. - 3660 Stenløse:

På hovedkontoret kan du få hjælp, hvis du vil i gang med et byggeri ved din bolig. Her kender de proceduren og kan vejlede.

Endelig skal kopi af evt. ansøgning og byggetilladelse mv. overdrages til hovedkontoret.

Skal du orientere kommunen eller skal du søge byggetilladelse?

Ved disse arbejder skal kommunen ikke orienteres eller ansøges:

- Montering af vindue i udhus eller redskabsskur
- Vindue i badeværelse
- Vindue i værelse, hvor der kun er en hoveddør

Bor du i et fritliggende enfamiliehus eller dobbelthus gælder særligt dette:

Du skal opmåle det samlede areal (m^2) af alle småbygninger hos dig – dvs. arealet af småbygningernes ”fodastryk” - forstået som det samlede areal af tagene ”set fra luften”. Det gælder både de eksisterende bygninger og den nye bygning du ønsker at opføre (dvs. evt. udhus/redskabsskur, carport, garage, drivhus, legehus, overdækket terrasse, overdækket pergola eller udestue mv.).

Du skal ansøge/anmelde dit byggeri, når det samlede areal af alle småbygninger er over $35 m^2$ og højst $50 m^2$.

Hvis du ønsker at opføre en udestue, skal du ansøge/anmelde dit byggeri under alle omstændigheder.

Bor du i et rækkehus/kædehus (sammenbygget enfamiliehus) gælder særligt dette:

Du skal opmåle det samlede areal (m^2) af alle småbygninger hos dig – dvs. arealet af småbygningernes ”fodastryk” - forstået som det samlede areal af tagene ”set fra luften”. Det gælder både de eksisterende bygninger og den nye bygning, du ønsker at opføre (dvs. evt. udhus/redskabsskur, carport, garage, drivhus, legehus, overdækket terrasse, overdækket pergola eller udestue mv.).

Du skal ansøge/anmelde dit byggeri, når det samlede areal af alle småbygninger er over $20 m^2$ og højst $50 m^2$.

Hvis du ønsker at opføre en udestue, skal du ansøge/anmelde dit byggeri under alle omstændigheder.

Hos Egedal Kommune kan du få, at vide hvordan du skal forholde dig. Hvis du ønsker at blive orienteret, eller der skal der søges byggetilladelse til dit byggeri, kan de fortælle dig om hvilket ansøgningsmateriale, som kræves. Det er værd at bruge tid på, da det er ærgerligt og spild af tid, hvis du får ansøgningen retur pga. manglende oplysninger.

Oversigtstegningen samt bygetegningerne udført af Gaihede kan benyttes i forbindelse med myndighedsbehandlingen.

Størrelse på de nye bygninger

På tegningerne er nogle mål angivet med ”XX”. Det betyder, at det er en variabel længde, der tilpasses til dit byggeri.

Tagbelægning

Generelt skal tagbelægningen være af god kvalitet og derfor have min. 8 års garanti/reklamationsret fra producenten/leverandøren. Ved plastplader gælder det både garanti vedr. brud på pladerne samt lysgennemgang.

Tagbelægning monteres iht. retningslinjer fra producenten.

Tagbelægning af plast skal være brandmæssig kvalitet mindst som klasse E-d2.

Fx har producenterne RIAS og PLASTMO egnet tagbelægning af plast. Ved godkendelsen af dit byggeri skal du fremvise kvittering fra købet af dine tagplader.

Termotag – af plast:

Termotag lukker varmen ude om sommeren og hjælper mod at undgå dryppende kondensvand, når det er koldt udenfor. Termotag er mest relevant – og bør overvejes - ved udestuer, men kan også bruges ved redskabsskure.

Termoplader med en lidt mælkehvid farve (ofte kaldet opal) slipper både lyset ind og dæmper de ultraviolette stråler fra solen.

Trapeztag og øvrige 1-lags løsninger – af plast:

Denne type tagbelægning anvendes hovedsagligt til åbne byggerier, dvs. carporte, overdækkede terrasse og pergolaer.

Termoplader med en lidt mælkehvid farve (ofte kaldet opal) slipper både lyset ind og dæmper de ultraviolette stråler fra solen.

Hos afdeling 1, 2 og 3, hvor der er tale om fritliggende enfamilieshuse kan der anvendes tagbelægning af tagpap, bølgeeternit eller plast på carport og redskabsskur. Tagpap og bølgeeternit skal være brandklasse Broof.

Flisebelægning i carport og skur

Fast belægning er der ikke taget særligt stilling til i de generelle retningslinjer. Vedr. flisebelægning mv. kan du finde gode vejledninger, brochurer og film fx hos belægnings- og betonfirmaet IBF på www.ibf.dk.

Ved carport og indkørsel skal sikres mod kørespor og fliser, der knækker. For en almindelig personbil anbefales min. flisetykkelse på 6-7 cm og en opbygning af et godt bærelag. Hældning skal være min. 2,5 cm. pr. meter ved indkørsler og carporte.

Andre flisebelægninger end carport og skur – se råderetskataloget.

Fundamenter

Generelt anbefales stolper nedstøbt i betonfundamenter. På den måde medvirker de til forankring og stabilisering af konstruktionerne.

Alternativt kan der også anvendes betonfundamenter, hvori der monteres stolpesko. Her skal stabilisering af konstruktionerne så sikres ved fx fastgørelse i en eksisterende bygning eller ved montere skråbånd (tømmer).

Farver

Træværk skal males i den enkelte afdelings farver (spørg på hovedkontoret).

Nyt vindue i udhus eller redskabsskur, badeværelse eller i værelse skal være i farve som de øvrige vinduer i afdelingen.

Tagvand

Tagvand skal holdes inde på din egen grund og føres til eksisterende afløb.

Hvis tagvand fra tagrender tilsluttes eksisterende nedløbsrør, kan det udføres som "gør-det-selv-arbejde". Hvis det tilsluttes rør/ledninger i jord, skal det udføres af en autoriseret kloakmester.

Overdækkede terrasser og udestuer

Vær opmærksom på, at en overdækket terrasse eller en udestue tager en del af lyset og betyder, at din bolig bliver mørkere.

En overdækket terrasse skal være åben, dvs. den kan ikke lukkes helt eller delvist til med døre eller vinduer.

Der må opføres en uopvarmet udestue og her siger Bygningsreglement, at du ikke må have fast varmekilde som fx radiator eller gulvvarme.

Sørg for en god udluftning i udestuen, da det forhindrer mug og dårlig lugt. Du kan vælge mellem manuel udluftning, hvor du sørger for at åbne vinduer/døre, eller du monterer en ventilator i udestuens ydervæg.

Carporte og skure – afd. 1, 2 og 3

Carport kan udføres med eller uden skur samt som dobbelt carport.

Bygningen kan udføres i varierende/tilpasset længde og må højst være 12 meter lang og højst være 2,5 meter høj.

Carporten udføres med min. fri bredde på 3,6 m, hvor bilen køres ind.

Dør kan udføres som enkelt- eller dobbeldør i varierende/tilpasset størrelse.

Vinduer kan udføres i varierende/tilpasset størrelse.

Der må ikke være vinduer, døre eller lignende åbninger imod skel.

Placering og størrelse af carport og skur aftales med driftspersonalet (kontakt hovedkontoret i Egedal Centret).

Brandforhold – fritlæggende enfamilieshuse

Hvis carporte, redskabsskure/udhuse, overdækkede terrasser eller udestuer placeres mere end 2,5 m fra skel er der ingen krav til brandtekniske foranstaltninger.

For carporte, redskabsskure/udhuse, overdækkede terrasser eller udestuer, der anbringes i skel eller nærmere skel end 2,5 m, vil brandkravet været opfyldt, når de:

- Enten ligger mindst 2,5 m fra andre bygninger på din grund.
- Eller udføres med væg mod skellet mindst som bygningsdel EI60 (BD Bygningsdel 60). Brandvæggen skal udføres som angivet på figur 4A, 4B og 4C.

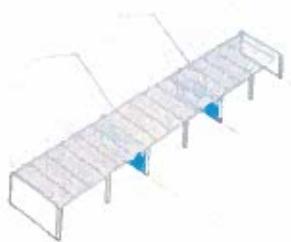
Brandforhold – rækkehuse/kædehus

Redskabsskure/udhuse, overdækkede pergolaer, overdækkede terrasser eller udestuer kan placeres på grunden uden brandtekniske foranstaltninger, når de anbringes i et skel eller nærmere et skel end 2,5 m og der er mere end 2,5 m til andet skel, se figur 1.



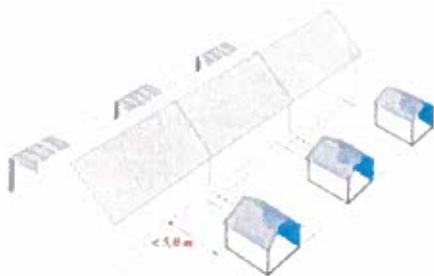
Figur 1

Hvis redskabsskure/udhuse, overdækkede pergolaer, overdækkede terrasser eller udestuer placeres på grunden mod 2 skel eller nærmere end 2,5 m fra skel skal væg mod skellet udføres mindst som bygningsdel EI60 (BD Bygningsdel 60) se figur 2 og figur 4A, 4B og 4C.

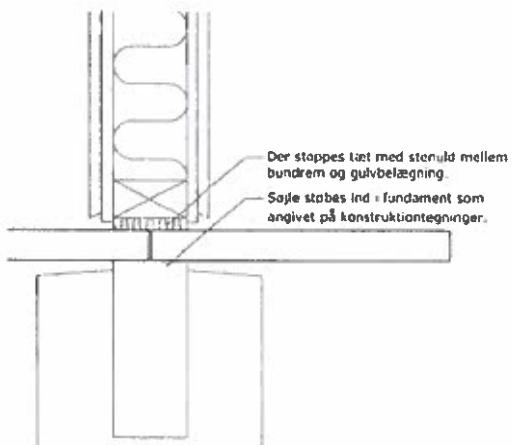


Figur 2

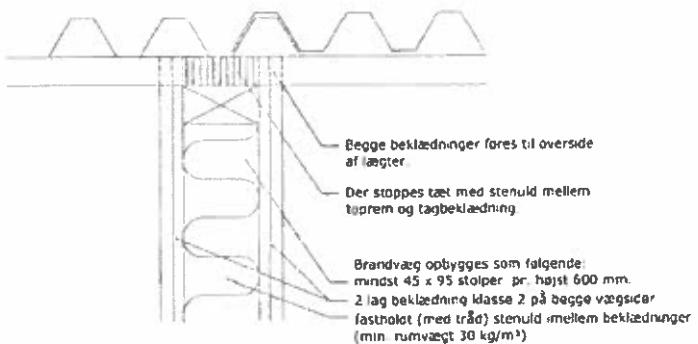
Hvis redskabsskure/udhuse, overdækkede pergolaer, overdækkede terrasser eller udestuer placeres på grunden nærmere end 5,0 m fra dit hus, skal væg mod skel udføres mindst som bygningsdel EI60 (BD Bygningsdel 60) se figur 3 og figur 4A, 4B og 4C. Hvis afstand er mere end 5 m fra dit hus stilles der ingen krav til brandtekniske foranstaltninger.



Figur 3



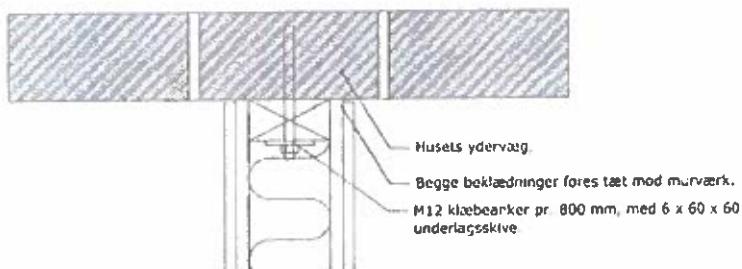
Figur 4A – Samling - Brandvæg/terrænbelæggninger (ikke målfast)



Klasse 2-beklædning er:

- 21 mm sammenpløjede brædder med en rumvægt på mindst 400 kg/m^3
- 15 mm sammenpløjede brædder med en rumvægt på mindst 400 kg/m^3 og med mindst 25 mm bagliggende hut.
- 9 mm spånplader med en rumvægt på mindst 600 kg/m^3
- 9 mm krydsfinerplade med en rumvægt på mindst 500 kg/m^3

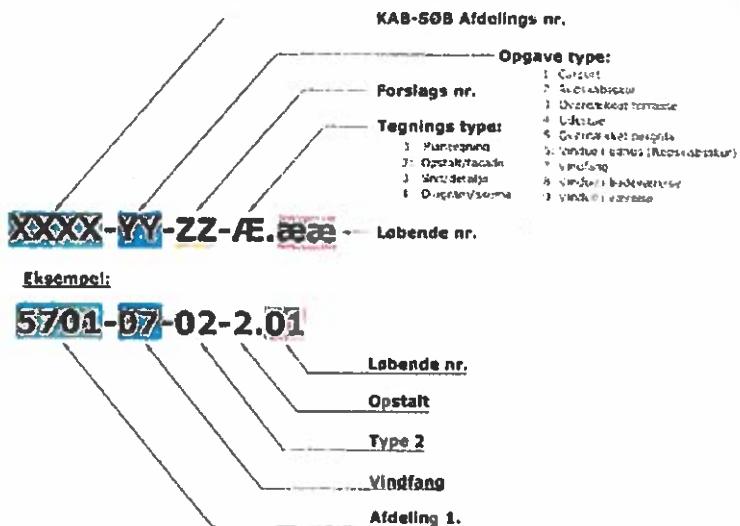
Figur 4B – Samling - Brandvæg/tagbeklædning (ikke målfast)



Figur 4C – Samling - Brandvæg/murværk (ikke målfast)

TEGNINGSLISTE

Dato: 18. August 2016
Rev.: 9. Maj 2017



Tegning: Emne: **Dato:**

Oversigtstegning:

5716-00-00-1.01 Områdeoversigt 11.08.2016

Opstaltstegning:

5716-03-02-02.01 Opstalt med overdækket terrasse 11.08.2016

Redskabsskur:

5716-02-01-01.01 Plan 18.08.2016

5716-02-01-02.01 Opstalt 18.08.2016

5716-02-01-02.02 Snit 18.08.2016

5716-02-01-03.01 Samlingsdetaljer 18.08.2016

Overdækket terrasse:

5716-03-01-02.01 Snit 18.08.2016

5716-03-01-02.02 Snit 18.08.2016

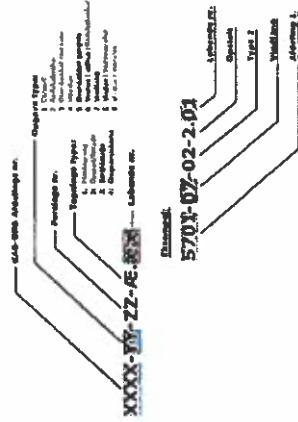
5716-03-01-03.01 Samlingsdetaljer 18.08.2016

Vindue i værelse:

5716-09-01-02.01 Opstalt 18.08.2016

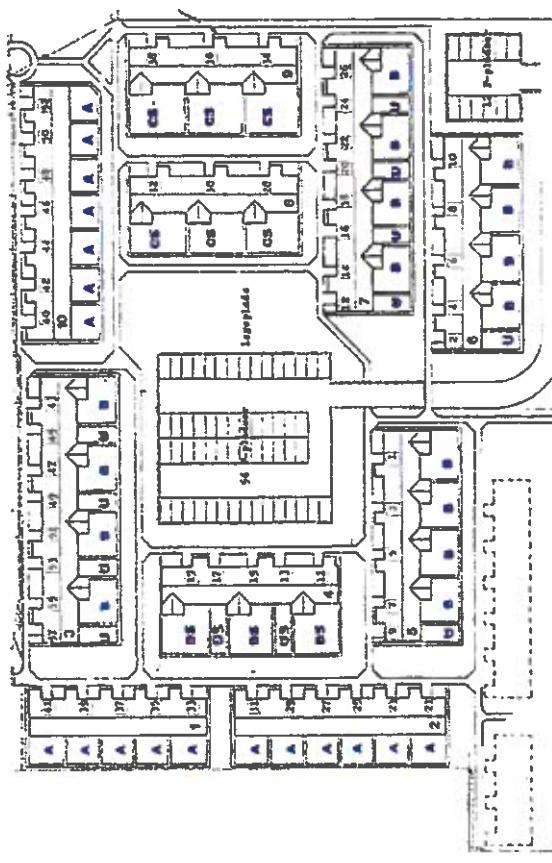
5716-09-01-03.01 Samlingsdetaljer 18.08.2016

5716-00-00-1.01



Signaturförklaring:	
Bolig nr. = Väders pl.	
Bolig nr. - Asgårds pl.	
Boligtyp	
Husstypnr.	

NOTE:
Overdækkede terasser placeres i haveme.
Reds kabestur placeres i haveme.
Vinduer kan glæces i rum hvor der kun er en hoveddør.



Overrigeskort - Afsl. 5716
Ydtere plads:



४०८ शास्त्रीय

Bygherre: Stenløse-Ølstykke Boligforening
Afd. 16, Stengården 11-4 - Egedal

Projekt: **Udvendig råderet** Projekt nr.: _____
Int: _____ Tepn: _____ OKH _____



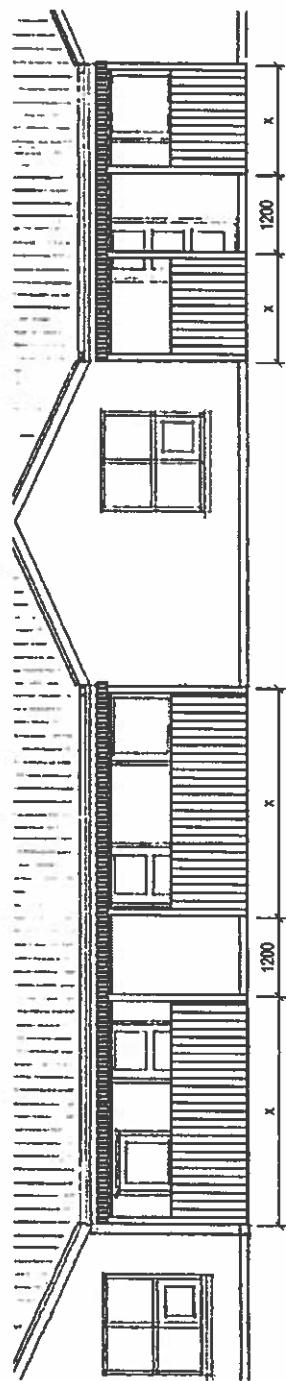
Overstigtakort - Afz. 5716
Aegärds plads:

5716

Gathede

Tegn. nr.: 5716-03-02-2.01

Möller



Opstat med overdrivet terrorisme
Ugenstid:
I 100

Alle erindeliga milt begärt på nytt.

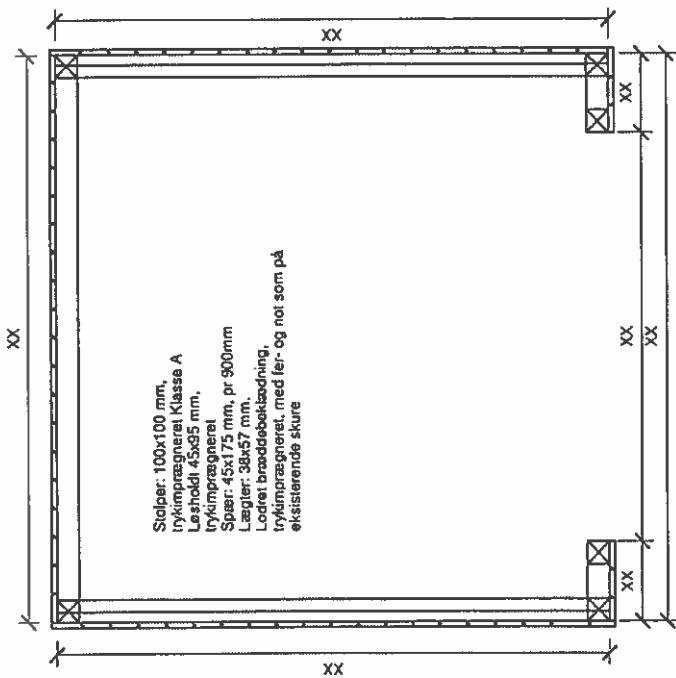
Byggherre: Stenløse-Østlykke Boligforening
Adr. 16, Stengårdens 114, Egedal
Dato: 11-08-2016
Målt: 1:100 Format: A3

Projekt: Udvendig rådeneret Projekt nr.: _____

Principiægning	Opstalt med overdækket terrasse Type 2	Init:	TE	Tegen:	OKN
Title:	5716-03-02-201	Tag nr:			

gräfle

Tegn. nr.: 5716-02-01-Q1.01



NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres iht. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Alle endeligner målt tages på stædet.
Ejerherre: Sønderborgska BoEgforening

Dato: 16/6 - 2016

Mål: 1:20

Format: A3

Projekt: Udvendig råderet - std. 16
Jnt: A.J Tegn:

Tegn. nr.:

5716-02-01.01

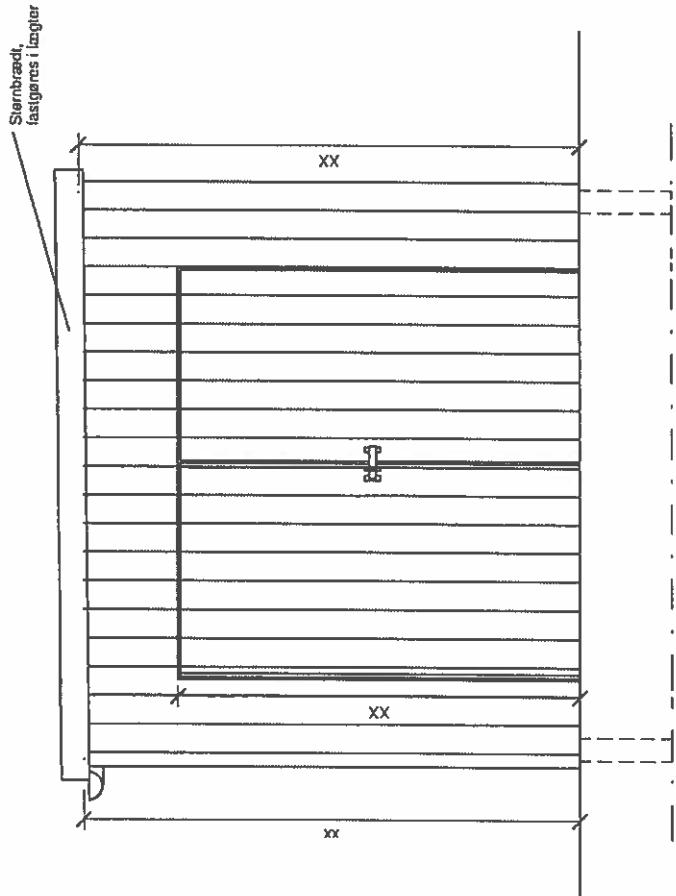
Tegn. nr.:
Rædskabsstør / Plan

Rædskabsstør / Plan
Tegn. nr.:
5716-02-01.01

Trelænsgade 126 H DK 2500 Valby TH: +45 70 22 11 41 Email: info@grathede.dk

Grathede
Rædskabsstør / Plan

Tegn. nr: 5716-02-01-02.01



NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres int. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Alle endelige mål lages på stedet.

Brygherre: Stenlæsset/Østykke Boligforening
Dato: 18/8 - 2016
Mål: 1:20
Formater: A3

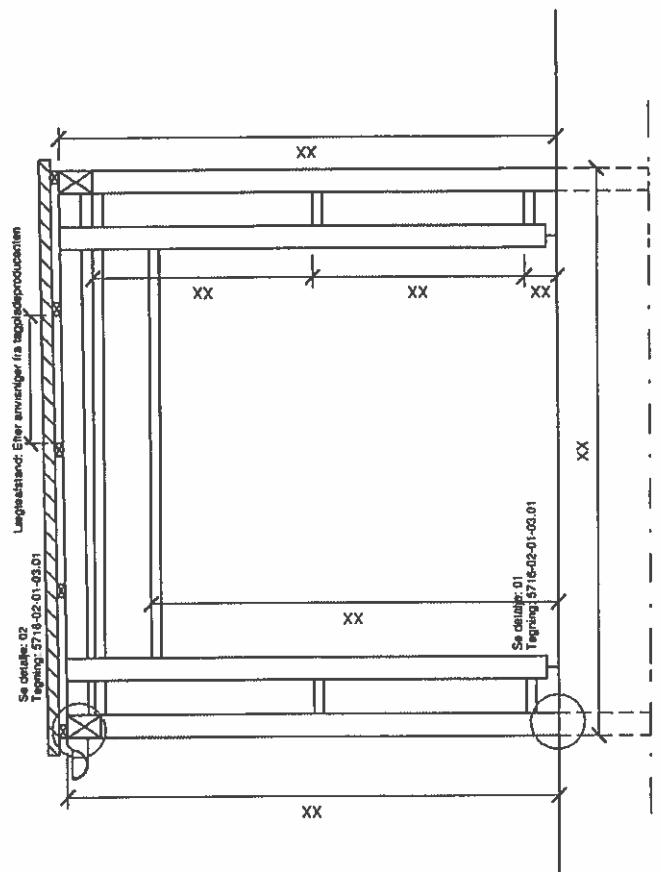
Projekt nr.:
Udvendig råderet - afd. 16
Int: AJ
Tegn.nr.:
5716-02-01-02.01

Tele: Radskabskvar / Opslakt
Tegn.nr.:
5716-02-01-02.01

Teknologigade 126 H DK 2500 Valby Tel: +45 70 22 11 41 Email: info@griffede.dk

Griffede
Design by Mads Madsen

Tegn. nr.
5716-02-01-02.02



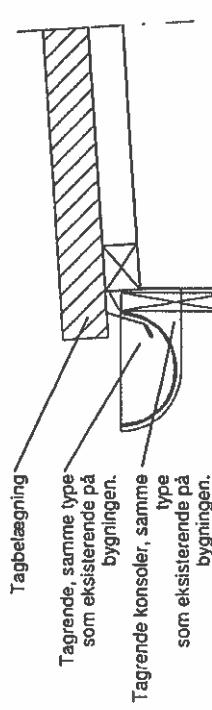
NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres iht. notat "Udvendig individuel ræderet - Information og generelle retningslinjer".

Alle endelige mål tages på stedet.

Bygherre:	Stenlæsset/Østykke Boligforening	Dato:	10/08 - 2016
Mål:	1:20	Format:	A3
Projekt nr:			
Projekt:	Udvendig ræderet - std. 16	Titel:	
Tegn. nr:	AJ	Tegn:	
Tegn:	5716-02-01-02.02		
Redækabsskur / Sml:			

GraafHede
Dansk teknisk tegningstjeneste
Teglstræde 125 H DK 2500 Valby Tlf: +45 70 22 11 41 Email: info@graafhede.dk

Tegn. nr: 5716-02-01-03.01



Tagbelægning

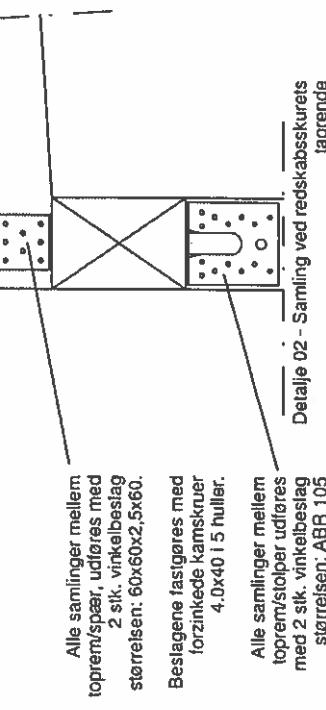
Tagrende, samme type som eksisterende på bygningen.

Tagrende konsole, samme type som eksisterende på bygningen.

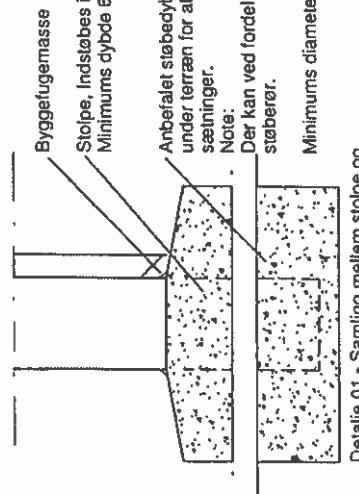
Alle samlinger mellem toprem/spear, udføres med 2 stk. vinkelbeslag størrelsen: 60x60x2,5x60.

Beslagene fastgøres med forzinkede kamskruer 4,0x40 i 5 huller.

Alle samlinger mellem toprem/stolper udføres med 2 stk. vinkelbeslag størrelsen: ABR 105



Detailje 02 - Samling ved redskabskurets tagrende



Detailje 01 - Samling mellem stolpe og fundament

Anbefalet støbedydelse, 1100mm under terræn for at undgå frost sænninger.

Note:
Der kan ved fordel anvendes støberør.

Minimums diameter: 300mm.

Minimums dybde: 600mm

Alle endelige mål tages på stedet.

Dato: 18/8 - 2016
Bygherre: Stenlæssetøjstykke Boligforening
mål: 1:20 Format: A3

Projekt: Udvendig råderet - std. 16
Int: AJ Tegn:

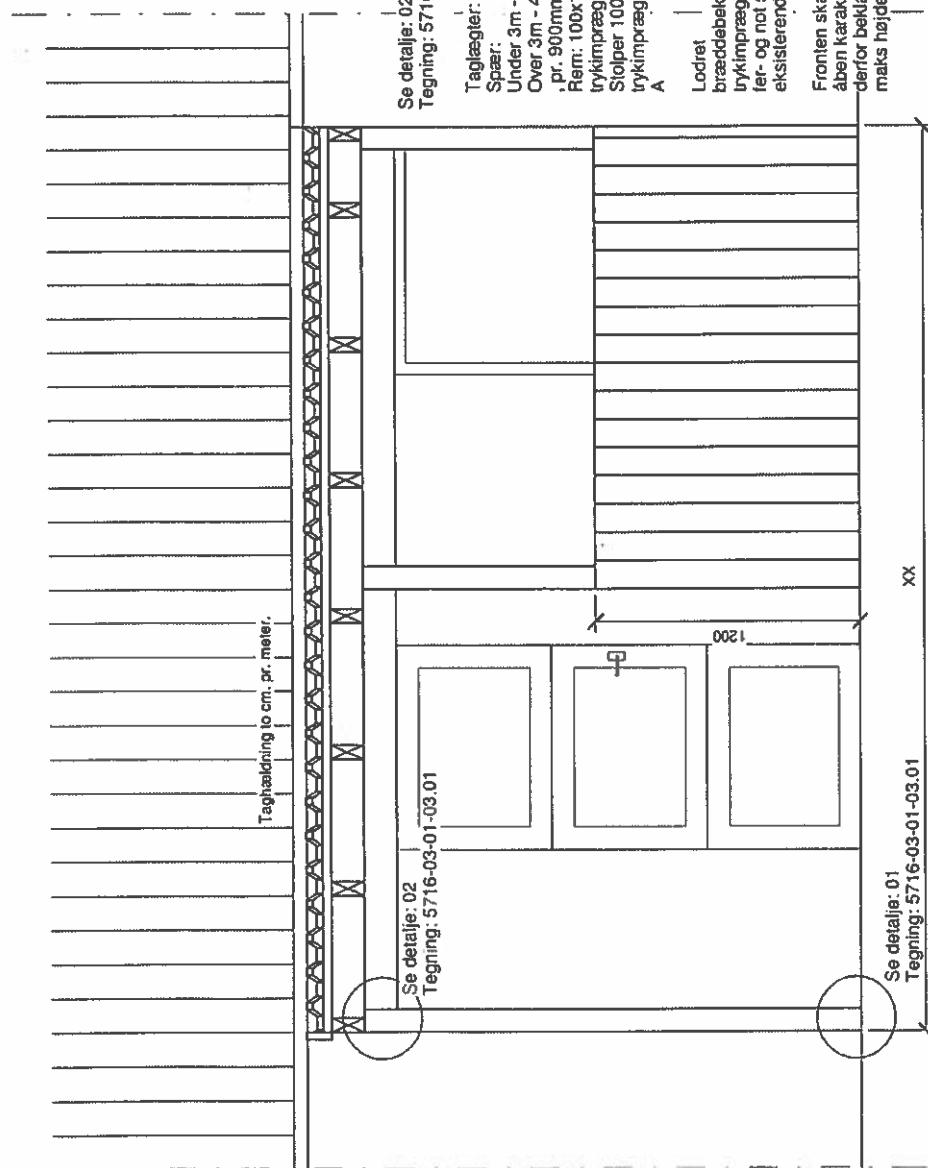
Tegn. nr: 5716-02-01-03.01
Titel: Redskabskursur / Detailje

NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres iht. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Tegnet af: Mads W. Andersen
Tegnet ved: Gathvede

Tlf: +45 70 22 11 41
Email: info@gathvede.dk

Tegn. nr.: 5716-03-01-02.01



NOTE
Bredden af den overdækkede terrasse kan variere alt efter hvilken boligtype der er tale om.

2 rum: maks bedde, Fuld bredde af lejemål
3 rum, maks bedde, Fuld bredde af lejemål
4 rum, maks bedde, Fuld bredde af lejemål

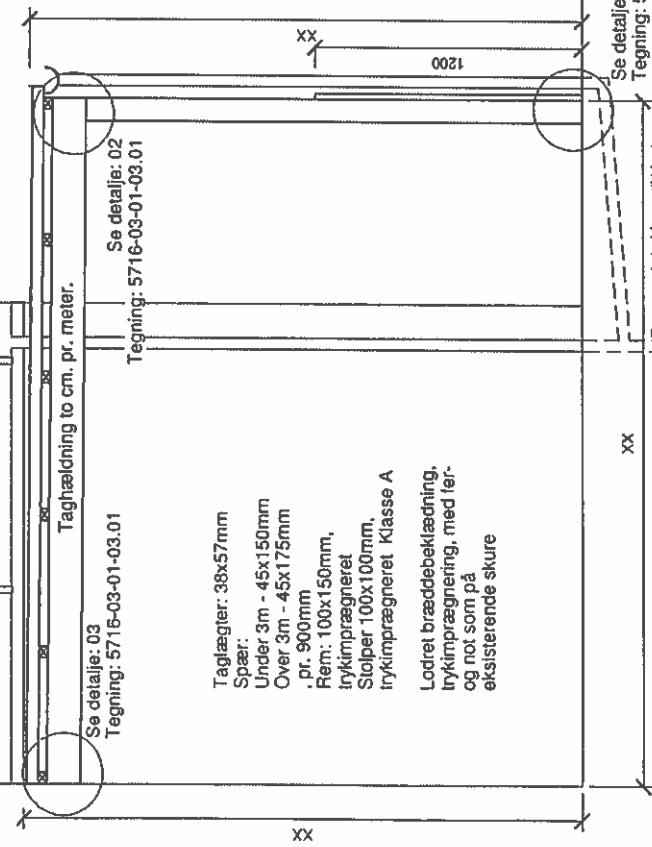
NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres iht. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Brygherre:	Sterkelse Østlykke Boligforening	Dato:	18-3 - 2016
Mål:	1:20	Format:	A3
Projekt nr.:		Projekt nr.:	
Int:	AJ	Int:	
Tegn. nr.:		Tegn. nr.:	
Titel:	Overdækket terrasse / Sælt - 3 rum	Titel:	5716-03-01-02.01

Gaithede
Boligforening

Trekronersgade 126 H DK 2500 Valby Tel: +45 70 22 11 41 Email: info@gaihede.dk

Tegn. nr.: 5716-03-01-02.02



Se detalje: 03
Tegning: 5716-03-01-03.01

Taghældning to cm. pr. meter.
Tegning: 5716-03-01-03.01

Se detalje: 02
Tegning: 5716-03-01-03.01

Taglægger: 38x57mm
Spær:
Under 3m - 45x150mm
Over 3m - 45x175mm
pr: 900mm
Rem: 100x150mm,
trykprægneret
Stolper 100x100mm,
trykprægneret Klasse A
Loddet bæddede bælgærdning,
trykprægning, med fer.
og not som på
eksisterende skure

Se detalje: 01
Tegning: 5716-03-01-03.01

| Regnvand skal færes til Høak
(af aut. klokkestænger)

NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres iht. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Alle endelige mål tages på stedet.

Brygham: Steinlese/Østykke Boligforening
Dato: 18/6 - 2016
Mål: 1:20
Format: A3

Projekt: Udvendig råderet - alt. 16
Tegn. nr.:
Titel: Tegn. nr.:
Overdækkel terrasse / Snil - 3 rum

Projekt: Udvendig råderet - alt. 16
Tegn. nr.:
Titel: Tegn. nr.:
Overdækkel terrasse / Snil - 3 rum

Tegn. nr.:
Titel: Tegn. nr.:
Overdækkel terrasse / Snil - 3 rum

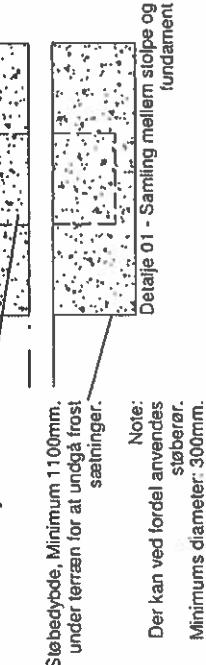
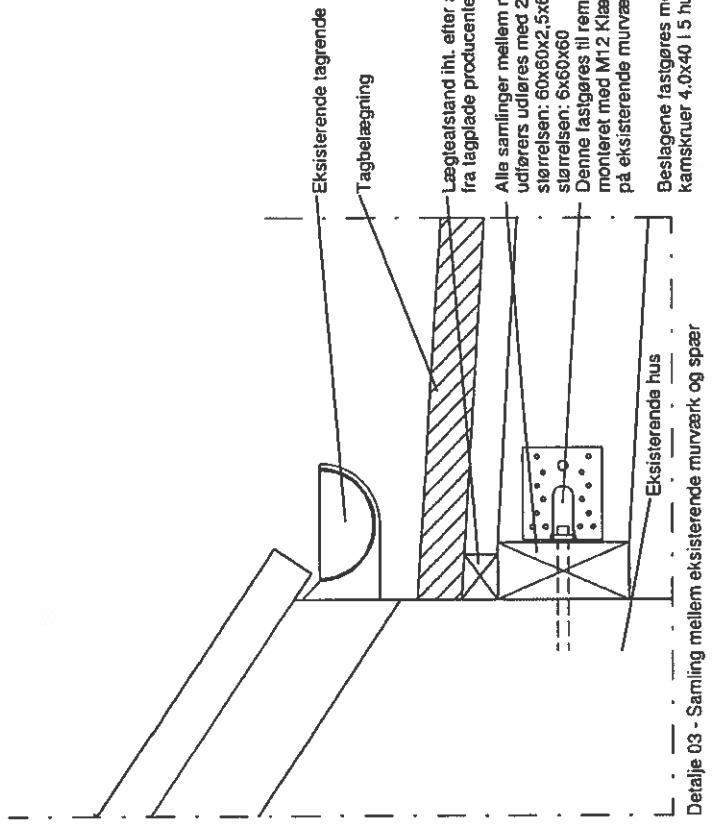
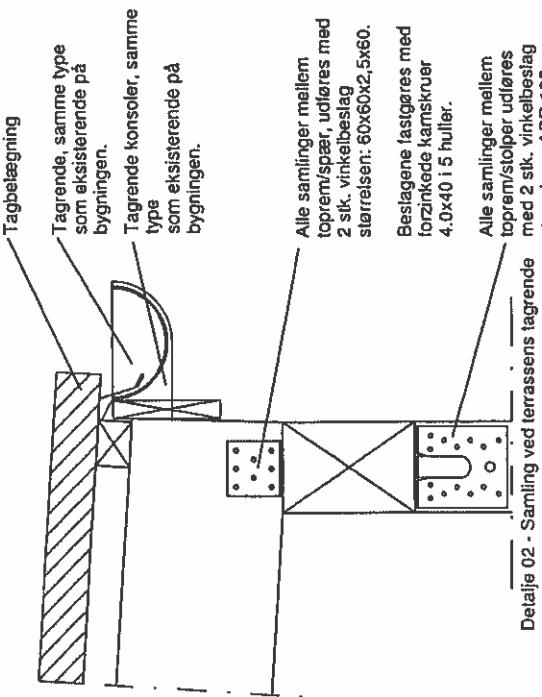
Tegn. nr.:
Titel: Tegn. nr.:
Overdækkel terrasse / Snil - 3 rum

GaHede
Systemer af høj kvalitet

Email: info@gahede.dk

Tlf:

Tegn. nr.: 5716-03-01-03.01



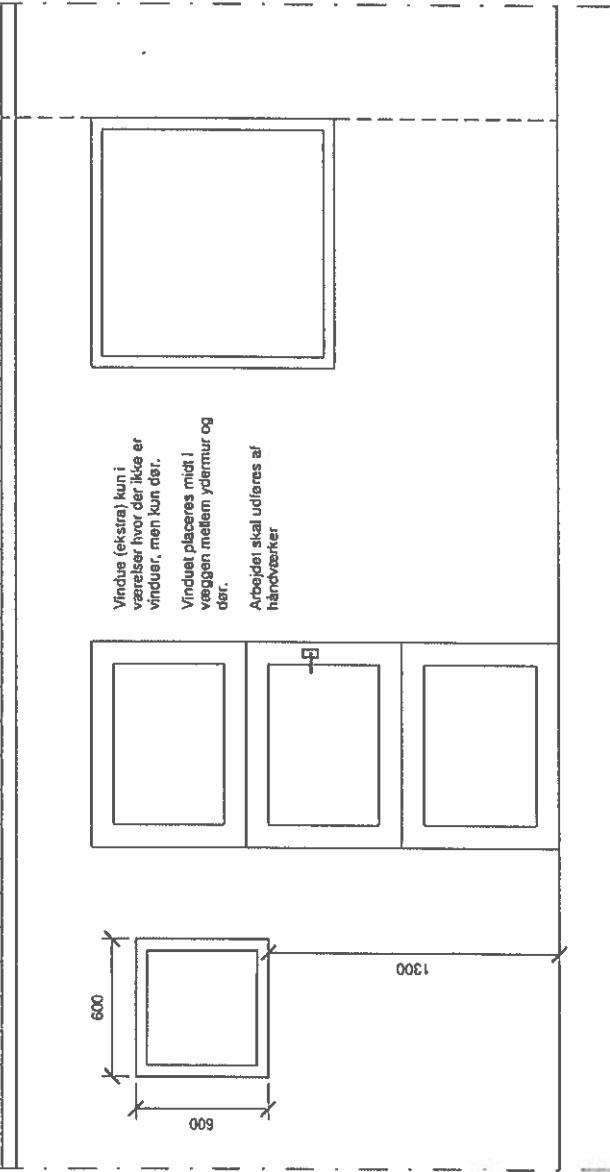
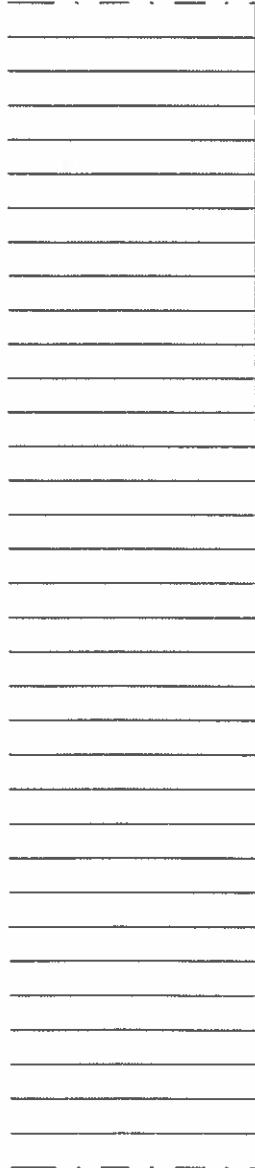
Alla endelige mtl. leveres på stedet.	Dato: 18/8 - 2016
Brygherre: Stenlose/Olslygte Boligforening	Mål: 1:5 Format: A3
Projekt nr.: Udendig råderet - std. 16	Projekt nr.: Init: A.J Tegn:
Titel: Overdækket terrasse / Detalje - 3 numrs	Titel: Tegn. nr.: 5716-03-01-03.01

NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres iht. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Teknisk tegning af Gathede
Tegnungsgruppe 126 H DK 2500 Valby DK 2500 Valby Tel. +45 70 22 11 41 Email: info@gathede.dk



Tegn. nr.: 5716-09-01-02.01



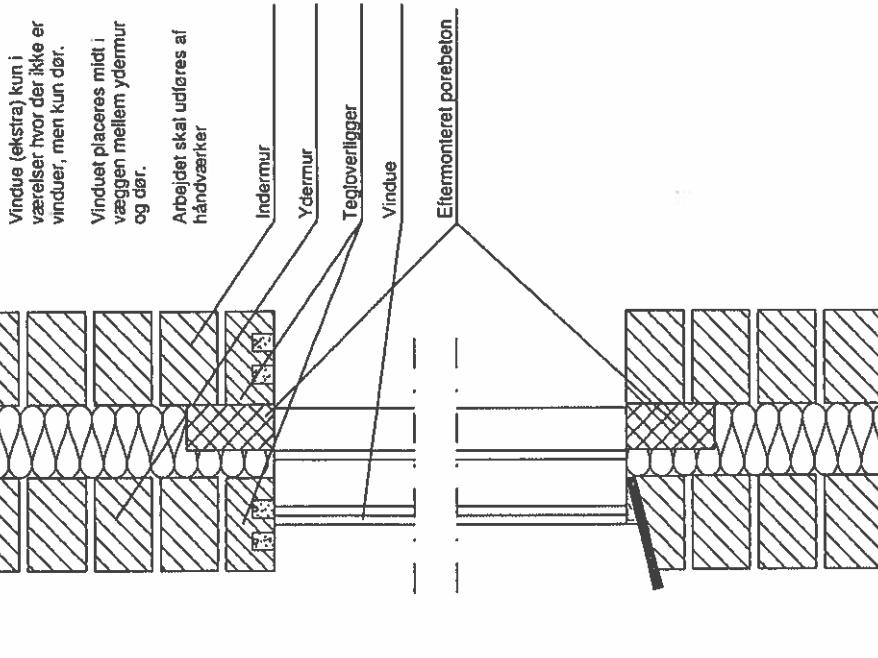
NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres int. notat "Udvendig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Alle endelige m&steges på stedet.

Brygherre:	Stensæs Ølistykke Boligforening	Date:	18/8 - 2016
Mål:	1:20	Format:	A3
Projekt:	Udvendig råderet - afsl. 16	Projekt nr.:	
Int:	AJ	Tegn.:	
Titel:	Nyt vindue / Opstalt	Tegn. nr.:	5716-09-01-02.01

Tegn. nr.: 5716-09-01-02.01
Tegnet den 18/08 2016
Dk 2500 Valby
Tlf: +45 70 22 11 41
Email: info@granhed.dk

Grañhede
Udvendig råderet



Da vinduet skal placeres i en bærende væg, skal den overliggende del af væggen understøttes af en tegloverligger med en minimums brede på 106 mm. og et minimumsoverlap til begge sider på 110mm.

En tegloverligger er en del af det bærende element og opnår bæreevnen sammen med det overliggende murværk. Fuld bæreevne opnås, når overliggeren er muret sammen med det overliggende murværk og danner dermed en komposit teglbælle.

Ved hulmur skal overliggeren placeres både på for- og bagmur.

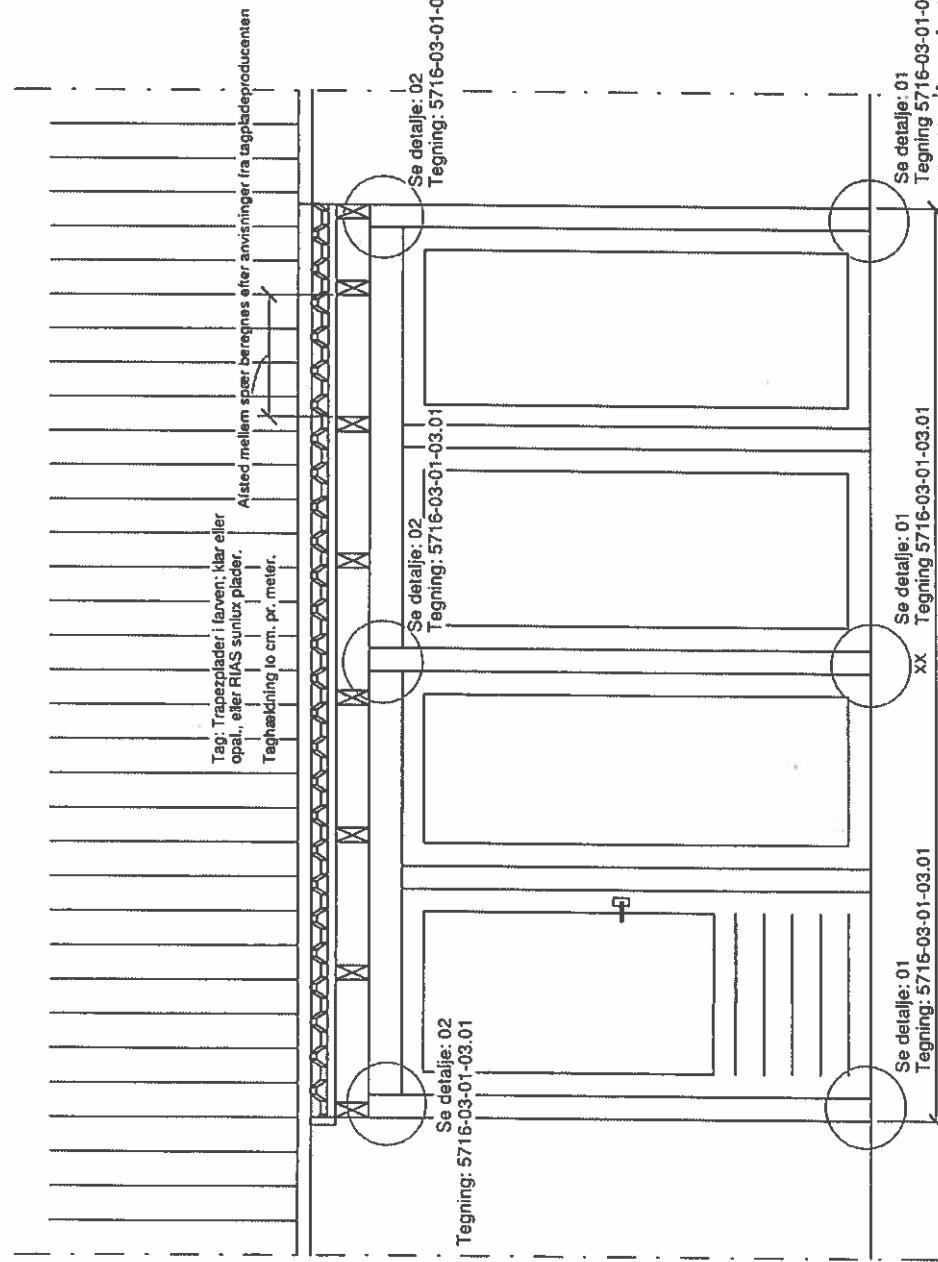
Dybt af vinduesfals samt sålbænk, udføres som eksisterende monteret på huset.

Allt endelinge mål tages på stedet.
Bygherre: Stenløse@Dlykke Boligforening
Dato: 18/3 - 2016
Mål: 1:5 Format: A3

Projekt: Lillehøjgård råderet - ejd. 16
Int: A1 Tegn:
Tid: Nyt vindue / Detalje
Tegn. nr.: 5716-09-01-03.01

NOTE: Vær opmærksom på at arbejdet skal udføres int. notat "Udvidelig individuel råderet - Information og generelle retningslinjer"

Tegn. nr: 5716-04-01-02.01



NOTE
Bredden af udsetnen kan variere alt efter hvilken bæltetype der er tale om.
2 rum: maks bedde, Fuld bredde af lejemål
3 rum, maks bedde, Fuld bredde af lejemål
4 rum, maks bedde, Fuld bredde af lejemål

Se detalje: 01
Tegning: 5716-03-01-03.01
Alle endelige mål føres på side:
Brønne: Stenbae/Østykke Boligforening

Se detalje: 01
Tegning: 5716-03-01-03.01
X X

Se detalje: 01
Tegning: 5716-03-01-03.01
X X

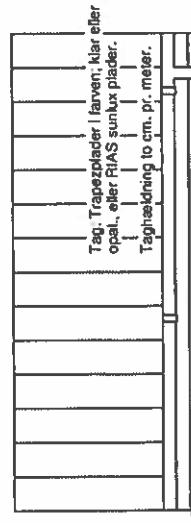
Dato: 16/8 - 2018
Mål: 1:20
Format: A3
Projekt nr: Udvendig rådænet - std. 16
Tegn. nr: 5716-04-01-02.01

Projekt nr: Tegn. nr:
Titel: Udsetue / Snit
Tegn. nr: 5716-04-01-02.01

Teknisk tegning nr. 126 H DK 2600 Valby Tf: +45 70 22 11 41 Email: info@griffhede.dk



Tegn. nr.: 5716-04-01-02.02



Babord kan selv vælge
omfang af bækledning
samt uformning af
vinduerdøre samt evt.
glaspanner.

Udestuen opføres med
minimum et opklikkelt
vindue af hensyn til
udlufning.

Tegningen er vist med
glaspartier i fuld højde.

Teglagslær: 38x50mm

Spar:
Under: 3m - 63x150mm
Over 3m - 63x175mm
Fastgørt på ext. hus
med blæksko. pr.
900mm
Renn: 63x150mm
Slotper 100x100

Bækledning er
vækselrader med ru
forside 25x150mm.
(som redskabskur).
Malas i afdelings farver.

Se detalje: 03
Tegning: 5716-03-01-03.01

Se detalje: 01
Tegning: 5716-03-01-03.01

Regnvand skal føres til klokke
(af aut. klokkestenen)

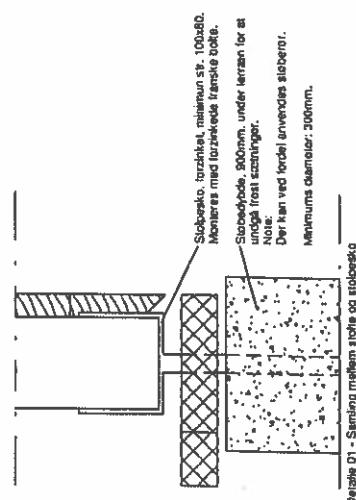
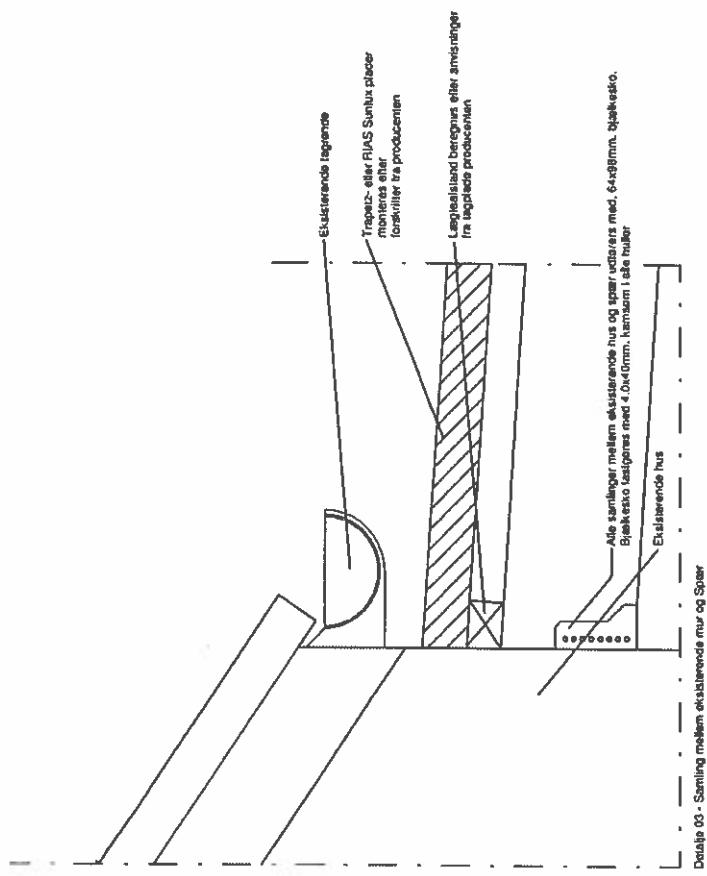
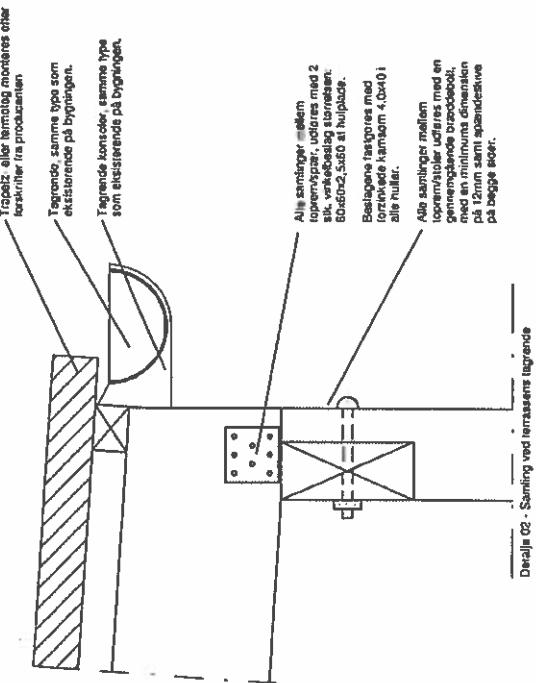
All endelide mtl. læges på stedet.
Byggherre: Stenløse/Ostykkiske Boligforening
Dato: 18/6 - 2016

Format: A3
Mål: 1:20

Projekt: Udvendig rådaret - afd. 16
Tegn. nr.: AJ
Tegn.:

Tid: Udestue / Opstalt
Tegn. nr.: 5716-04-01-02.02
Tegn.:

Gaithede
Tegn. overgående 126 H
DK 2500 Valby
Tlf: +45 70 22 11 41
Email: info@gaithede.dk



All endelige mål lægges på stedet.	Date: 18/8 - 2016	
Brygherre: Stenleseselskabets Boligforening	Mål: 1:20	Format: A3
Projekt: Udvendig rådæret - afd. 16	Init: AJ	Tegn:
Title: Udsnit / Detalje	Tegn. nr: 5716-04-01-03-01	E-mail: mto@gaathede.dk

