

Kelstedgård den 11/09-2015

Referat vedr. afdelingsmøde på Kelstedgård den 09/09-2015.

Til stede var: Bo Mølgaard fra Søb, & Anders fra KAB.

Beboere: Bonnie, Nikolai, Inga, Per, Henny, Linda, Bruno, Chi, Grethe, Jørgen, Hans, Jane.

Jane bød velkommen til mødet.

Bo Mølgaard blev valgt til dirigent. Referent blev Henny.

Vores regnskab for 2014, blev vedtaget.

Vores budget fra 2016, blev vedtaget.

Husorden har fået nyt udseende, men er det samme som før. Blev vedtaget.

Udvendig råderetskatalog, blev vedtaget.

Indkomne forslag:

Nye vaskemaskiner/tørretumbler i stedet for kalkning, stemte vi alle for.

De bliver sat op, inden længe.

Prisen for at vaske/tørre kendes ikke endnu.

Afspærring af p-plads ved kompostbunken, vil Bo Mølgaard undersøge prisen på at få lavet.

Vi har problemer med at folk kører ind og holder på vores P-plads og går gennem hækken til de nærliggende huse. Vores p-plads er ikke stor nok til at de også kan holde der.

To nye haver blev vedtaget.

De kommer til at være langs hækken ved vores lille sti ned mod Smedestræde.

Så er der nogen på første sal som ønsker en have, må man bare sige til.

Vi talte om at få en ekstra gårdmand ved ferier og sygdom.

Så vores grønne områder bliver passet, især om sommeren hvor alt vokser.

Det vedtog vi.

Isolering af hovedhuset, fortalte Anders om.

I har alle fået en seddel om det, så man kan se hvordan de vil isolere det.

Vi håber det vil hjælpe, så vi kan få varmen herovre.

Det blev enstemmigt vedtaget at igangsætte projektet, såfremt det bliver godkendt i hovedbestyrelse og hos kommunen.

Da det er dyrt, stiger vi alle i husleje, når opgaven er udført og byggeregnskabet foreligger i 2016. der bliver varslet med 3 måneder.

Opførelse af 14 skure på P-pladsen.

Vi er 14 beboere der ønsker et skur.

Skurerne bliver opført af afdelingen og kan lejes for pt. 125.-/mdr. Man kan opsige skuret hvis man ikke ønsker at bruge det længere.

Er der andre som vil have et skur, kan man komme på venteliste, da der ikke vil blive bygget flere end de 14.

Det blev vedtaget at opføre de 14 skure, såfremt det bliver godkendt i hovedbestyrelse og hos kommunen.

Bonnie Denice Biolzi var på valg, og ønskede ikke genvalg som bestyrelsesmedlem.

I stedet blev Henny Jensen valgt som bestyrelsesmedlem.

Grethe Christiansen blev valgt som Suppleant.

Velkommen til de to nye i bestyrelsen. Venlig hilsen bestyrelsen.