

## Referat vedr. afdelingsmødet på Kelstedgård den 22/8-2016.

Til stede fra Stenløse/Ølstykke boligforening var, Bo Mølgaard.

Beboere: Hans, Grethe, Jørgen, Bruno, Linda, Per Inga og Jane.

7 lejemål – 8 personer

Bo fik den ære at være dirigent, Jane skrev referat.

Jane bød velkommen.

### På vores afdelingsmøde sidste år vedtog vi;

1) Skure til de beboere som var interesseret i at leje et.

(Byggetilladelsen fra kommunen er netop kommet, så vi afventer videre besked.

2) Nye vaskemaskiner i stedet for kalkning. Dem fik vi så den 21/9-2015.

3) Sokkel på hovedhus skulle fugtsikrings, det er nu færdig gjort.

Årsregnskab for 2015. blev godkendt med 12 stemmer for, 2 stemte imod.

Driftsbudget for 2017. blev vedtaget med 12 stemmer for, 2 stemte imod.

### Indkomne forslag:

Lille rum i 1A, st. mf som bestyrelsesrum blev vedtaget med 10 stemmer for, 4 stemte imod.

Vores afdelingsmøde bliver nu fremover igen i september. 16 stemmer for.

Gennemgang af vores tage. 16 stemmer for det.

Bo vil få HRH totalentreprise til at gå igennem alle tagene, så vi kan få et overblik over hvad der skal laves og prisen derpå.

Udvendigt råderetskatalog, blev godkendt med 16 stemmer for.

Installationsretten, blev også godkendt med 16 stemmer for.

Vedligeholdelsesreglement B- ordning blev godkendt med 16 stemmer for,

Formand Jane Olsen, var på valg og alle stemte for at hun blev.

Bestyrelsesmedlem Inga Jeppesen var på valg, hun ønskede at blive. Det fik hun så lov til.

Under evt.

Bo vil undersøge hvad det vil koste at udskifte de 19 skrå velux vinduer på en gang, i stedet for at udskifte et par stykker om året.