



Den 17. September 2018

Referat af beboermøde den 12 september 2018

Mødet var lovligt indkaldt.

Tilstede: 10 husstande var repræsenteret samt Bo Espenhain fra SØB

1. Velkomst :

Mette stod for velkomst og Bo blev valgt som dirigent.

2. Stemmeudvalg og referent:

Stemmeudvalg: Ralf (20) og Susanne (18).

Referent: Gitte (11)

3. Beretning :

Mette fremlagde beretningen og den blev enstemmigt godkendt.

4. Regnskab :

Mette fremlagde årsregnskabet for 2017 og det blev taget til efterretning.

5. Budget :

Mette fremlagde budgettet for 2019, med en varslet huslejestigning på 200 kr om måneden, pr husstand. De 200 kr vil blive henlagt og fastlåst til vores tage. Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Bestyrelsen undersøger pris og mulighed for at male tagene, så vi evt kan give dem lidt længere levetid og derved opnå en større opsparring.

6. Indkomne forslag:

(a) Modernisering af køkken og bad udgår af dagsordenen da den er kommet med ved en fejl. Vi har i afdelingen ikke friværddi nok.

(b) Ændringer i husorden – enstemmigt vedtaget

(c) Ændringer i installationsretten – enstemmigt vedtaget

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Gitte (11) og Preben (15) var på valg og de fortsætter som bestyrelsesmedlemmer.

8. Valg af suppleanter :

Ralf (20) og Tine (26) var på valg og de fortsætter som suppleanter.

9. Indstilling til hovedbestyrelse :

Ingen meldte sig

10. Eventuelt :

1. Preben (15) henstiller til at beboere og deres gæster kører stille og roligt på vejen. – Vi har sat en fartbegrænsning på 15 km/t og vi forventer selvfølgelig at både beboere og gæster overholder dette.



- 2. Der er et problem med beboeren i nr 6, der parkerer til gene for beboerne i nr 8 og nr 10. Det påpeges at der ikke må parkeres på selve Vestervang eller på stikveje pga udrykningskøretøjer. Bo bekræfter os i at reglerne kun gælder for afdelingen og ikke de private boliger. Derfor må problemet med nr 6 prøves løst af beboerne selv eller med politiets hjælp.**
- 3. Der er problemer med afhentning af affald fra nr 8 og 10, som kun får hentet affald hvis spandene stilles helt ned af stikvejen. Nr 18 og 16 får hentet deres affald men spandene bliver ikke kørt retur til skel. Hos nr 24 og 26 er det ikke et problem. Bestyrelsen kigger på reglerne fra kommunen og undersøger sagen ved næste bestyrelsesmøde.**
- 4. Lene (10) ønsker/efterlyser en plads til sine spande. Bestyrelsen kigger på sagen ved næste bestyrelsesmøde.**

Ref/ Gitte