

## Referat af Afdelingsmøde i Boelholm I – Afdeling 5

Tirsdag d. 8. september 2020 Kl. 18.00 i Beboerhuset

### Tilstede:

Bestyrelsen: Ea, Mia, Rita, Michael, Berit og Sus

SØB Kontoret: Lars Simonsen og Steen Carlsson

Husstande: 30 – 4 fuldmagter (68 stemmer)

### DAGSORDEN:

- 1: Velkomst af formanden, Ea.  
Lars valgt som dirigent.
- 2: Valg af stemmeudvalg: Lars, Einar, Mia
- 3: Ea fremlagde beretning, som godkendtes.  
Søren nævnte sit tidligere forslag om renovering af eksisterende legehuse samt opførelse af nye, men da det dels har ikke været drøftet med den anden afdeling og dels en mulighed for misbrug blev emnet ikke behandlet.

Molokkerne ... og beboernes manglende evne til at binde/lukke sine skraldeposer blev også kommenteret.

En forespørgsel om hyppigere beskæring af de nyplantede piletræer, så de ikke vokser vildt og skygger alt for meget, vil blive aftalt med viceværterne.  
Beskæringen vil have en mere gavnlig affekt på træernes rødder, og dermed en mere optimal sugsevne af det overskydende vand.

- 4: Fremlæggelsen af regnskabet for 2019 gav ikke anledning til nogen kommentarer og blev godkendt.
- 5: Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget for 2021 blev enstemmigt vedtaget.  
Der er afsat kr. 40.000,- til rottespærrer.

## 6: Behandling af indkomne forslag:

**A:** Ændring af råderetten med opførelse af skur i baghaven. Man skal selvfølgelig ansøge både kontoret og kommunen om tilladelse.  
Forslaget blev vedtaget, med 56 for og 12 imod

**B:** Forslag om fældning af det store grantræ blev behandlet og blev nedstemt.  
med 2 for – 44 imod og 22 undlod at stemme

**C:** Forslag om etablering af områder med naturblomster til gavn for miljøet blev positivt modtaget. Beplantningen vil foregå efter viceværternes anvisning. Einar, som er gartner vil bistå med sin erfaring. Det blev nævnt, at vi selv kunne bidrage med forskellige blomsterløg. Pengene til projektet findes i den såkaldte grønne pulje.  
Forslaget blev vedtaget, med 58 for - 4 imod og 6 undlod at stemme

**D:** Motion i fælleshuset kan kun tillades, hvis det ikke er i erhvervsøjemed. Det betyder, at ikke må forekomme nogen form for betaling til underviseren.  
Forslaget blev vedtaget, med 49 for og 19 imod

**E:** Nedlægning af storskrald blev ivrigt debatteret. Der var dog bred enighed om, at ordningen er perfekt og ikke skal afskaffes, dels har mange ikke mulighed for selv at køre samt hensynet til de ældre. Dog bør der strammes op på beboernes måde at håndtere ordningen på. Ved flytning af større møbler skal der rekvireres en vogn. Viceværterne bliver informeret om at lægge en seddel i postkassen, såfremt de foreskrevne regler ikke overholdes.  
Forslaget blev nedstemt med 2 for – 64 imod og 2 undlod at stemme

Nedlægning af vaskeriet blev hurtigt nedstemt med flere begrundelser. Dels er der ikke store muligheder for installation af vaskemaskine i de 1-værelses lejligheder dels er der ikke vaskeri i Egedal Kommune og desuden giver vaskeriet overskud.  
Forslaget blev nedstemt med 2 for – 64 imod og 2 undlod at stemme

Gratis Arbejde i Stenløse Syd.: Dette var en misforståelse, da man troede at når viveværterne forlod Boelholm at de så kørte derover og udførte gratis arbejde. Når viceværterne forlader Boelholm er det for at servicere Stenløsebo – Vestervang – Halkær og Drosselvej som er del af drift fællesskabet med Boelholm, de betaler ligeledes til fællesskabet.  
Forslaget blev trukket.

Nedlægning af vicevært.: efter en mindre debat og forklaring på at beboermødet blev det oplyst at beboermødet ikke kan afskedige personalet, beboermødet kan godt beslutte at sætte driften ned i tid, dette vil dog udløse større udgifter, da dette arbejde så skal udføres af eksterne håndværkere.

Forslaget blev nedstemt med 2 for – 64 imod og 2 undlod at stemme

Forskellen med hensyn til huslejestigningen i Boelholm Afd. 5 og Afd. 6 blev belyst med en forklaring om, at Afd. 5 sidste år vedtog en mindre huslejestigning og dermed har en opsparing.

**F:** Skilt til parkeringspladserne da der er flere biler og man måske ikke lige har mulighed for at parkere i nærheden af sin bolig. Skiltene menes at koste omkring kr. 250,- pr. stk.

Forslaget blev nedstemt med 8 for – 50 imod og 10 undlod at stemme

**7:** Valg af bestyrelse: På valg var: Rita Schubert, Mia Wettersteen og Sus Foersom  
De blev genvalgt, da der ikke var andre kandidater.

**8:** Valg af suppleanter: Berit Frantzen blev valgt.

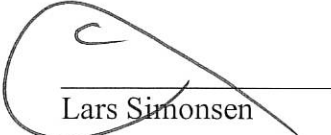
**9:** Valg af 2 medlemmer til Repræsentantskabsudvalget. Ib Frantzen og Michael Allert

**10:** Eventuelt.

Der blev spurgt ind til, hvorfor vi ikke har håndtag på molokkerne.  
Der opfordres til at der skrives og tales i en god tone fremover

Dirigenten takkede for et godt møde.

Dirigent

  
Lars Simonsen

