



Ordinært afdelingsmøde i Afd. 5 Boelholm I den 17. september 2024

Til stede: 25 boliger, kundechef Steen Carlsson, serviceleder Lars Simonsen og sekretær Tine Berger fra SØB, formand Nina Møller og næstformand Torben Tingstrup fra hovedbestyrelsen i SØB.

1. Velkomst og valg af dirigent

Formand Ea Brandt bød velkommen og udbad sig forslag til valg af dirigent. Torben Tingstrup fra hovedbestyrelsen blev foreslået og valgt til dirigent, som konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

2. Valg af stemmeudvalg og referent

Stemmeudvalg: Steen Carlsson og Tom Ravn.
Referent: Tine Berger.

3. Fremlæggelse af beretning

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

4. Fremlæggelse af regnskab for 2023

Lars Simonsen fremlagde regnskabet og gennemgik i korte træk afvigelser på udgifter og indtægter. Regnskabet udviser et overskud.

Herefter blev regnskabet taget til efterretning.

5. Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget for 2025 som et rammebudget

Lars Simonsen gennemgik budgettet i hovedtræk. Budgetforslaget vil medføre en huslejestigning som til dels skyldes stigning på ejendomsskatter og vandafgifter.

Herefter blev budgettet enstemmigt godkendt som et rammebudget.

6. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag.



Ordinært afdelingsmøde i Afd. 5 Boelholm I den 17. september 2024

7. Bestyrelsesmedlemmer

Mia Wettersteen, Susanne Foersom og Rita Schubert blev alle genvalgt.

8. Valg af suppleanter

Følgende blev valgt.

1. suppleant Tom Ravn.
2. suppleant Berit Frantzen.

9. Indstilling af kandidater til organisationsbestyrelsen

Tom Ravn blev valgt.

10. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer

Michael D. Allert og Mia Wettersteen blev valgt.

11. Eventuelt

Farligt affald (de røde kasser) er ikke blevet tømt i 2 måneder. Lars kontakter Egedal Kommune.

Der er kontinuerlig dialog med Egedal Kommune vedrørende udestuer, overdækninger, mv., så vi kan få åbnet for mulighederne igen.

Der er ønske om at indkøbe og benytte mikrofon til møderne.
Ea vil spørge Afd. 6 Boelholm II om der vil være med på indkøb.

Der var et ønske fra en beboer om at hæve tagene på de carporte der ligger på Terkelvej, da de er noget lavere end de andre carporte. Dette skal beboeren stille som forslag ved et afdelingsmøde.

Der var en længere debat om sammenlægning med afd. 6.
Der var stemning for at undersøge dette og udarbejde en økonomisk model.

Herefter takkede Ea for god ro og orden.