

Referat af Afdelingsmøde i Boelholm – Afdeling 5- Afholdt Mandag d. 18. september 2017.

Fremmødte husstande: 20/114=17,5%

Dagsorden:

1: Velkomst ved formand Ea Brandt
Valg af dirigent. Hugo Heinicke

2: Stemmeudvalg: Anja og Bjarne
Referent: Sus Foersom

3: Årsberetning af formanden (se venligst tidligere, vedlagte referat), idet mest omtalt emne atter var vores 'famøse' molokker med lugt og uhensigtsmæssig placering af diverse skrald/affald omkring disse. Og så lugtgenerne! Dog blev vi fortalt, at renovationsfirmaet M. Larsen benytter et særligt bekæmpelsesmiddel mod bl.a. generende fluer. Bo fra kontoret og Ea tager kontakt til dem.

Udover vores tilbagevendende, generende studenter er der således 'ukendte, unge mennesker, der finder området særdeles velegnet til sene diskoaftener og høj musik og megen larm, hvilket ikke kun er temmelig generende for de nærliggende huse, men som desværre efterlader området uden oprydning.

Herefter blev der ved Søren, fra YouSee, fremlagt tilbud om YouSee's investering i nyt stikledningsnet. Se venligst under pkt. 6A.

4: Fremlæggelse v/Jesper fra KAB samt godkendelse heraf.
Umiddelbart ingen kommentar til regnskabet, som blev enstemmigt godkendt.

5: Fremlæggelse v/Jesper fra KAB samt godkendelse heraf.
Umiddelbart ingen kommentar til budget for 2018, som ligeledes blev enstemmigt godkendt.

6 A: Forslag om en 5-årig aftale med YouSee – se venligst tidligere vedlagte bilag.
YouSee's investering i nyt stikledningsnet skulle sørge for en betydelig bedre modtagelse og et giga bredbånd.

(Som referant indrømmer jeg, at jeg absolut ikke besidder den optimale viden indenfor dette felt, så I bedes undskylde mig, at jeg ikke uddyber hans brede salgargument og belærende informationer tilstrækkeligt ☺)

Dog kort ... omkostningerne hertil bliver betalt af YouSee – altså **uden** omkostninger for os. Vi får dog ikke fibernet, dertil behøves en boks.

Vigtigste : **vi kan stadig frit vælge tv-udbyder!!**

Dette forslag blev ligeledes vedtaget.

6 B: Forslag om indeksering af beboerindskud blev også vedtaget.

6 C: Tilføjelse til ændring af "Husorden" vedr. trampoliner.

Der henstilles kraftigt til gensidig respekt!

Trampoliner skal sikres i forhold til forsikringsselskabernes regler om stormsikring.

6 D: Affald og molokker.

Forslag til at retningslinierne for at benytte molokkerne gentages (lukkede poser / sortering / omgang ved molokkerne). Vedlagt forefindes en sorteringsvejledning.

En kommentar fra en beboer, som havde undersøgt, at en lovet rensning af molokkerne, som var fastsat til uge 35 – stadig ikke havde fundet sted!! Bestyrelsen beder kontoret tage kontakt til kommunen, hvilket i skrivende stund er gjort.

Desuden er vi vist alle enige om, at en 'pæn for/baghav' er ønskværdigt for alle – men der er stadig visse rædselsfulde haver blandt os, som desuden kan tiltrække skadedyr, så alle ønsker vist, at en manglende respekt for husordenen bør få en vis konsekvens (denne konsekvens er vist ikke blevet særlig effektueret, hvorfor vi alle kraftigt opfordrer 'kontoret / KAB' til at træde mere i karakter.

Forslag til ændring af husordenen: "Afhentning af **store** ting, møbler/reoler/stole/senge m.m. – med andre ord: **alt** der ikke kan placeres i en klar plastiksæk, **skal** man lave en aftale om afhentning/lån af vogn med vores søde og altid hjælpsomme viceværter.

6 E: Fra bestyrelsen forslag til ændring af husordenen i forhold til støj.

Telefonsnak udenfor / musik / støjende gæster /fester / larmende maskiner og mange andre generende ting
Eftersom vi kunne have debatteret hele natten blev bestyrelsen enige om, at dette punkt frafaldt!

6 F: Indhegning til løse hunde på den store plæne.

Der blev debatteret for og imod: indhegningsmuligheder med nedgravning af stolper pga jordvarmeanlæg vedligehold / lugt / vi har jo i forvejen mange ubetænksomme hundeejere, som ikke forstår at samle sin hund's efterladenskaber op!

Boelholm Afd. 5 stemte klart imod – **men** ... begge afdelinger skal være repræsenteret.

7: Valg af formand.

Heldigvis modtog vores nuværende, energiske, flittige, entusiastiske formand genvalg ☺

8: Valg af bestyrelsesmedlemmer

Søren og Sus er valgt for en 2-årig periode og er således stadig med i bestyrelsen, bistået af en sød og hjælpsom kasserer i Mia.

Og heldigvis lykkedes det os i bestyrelsen – på utallige opfordringer at overtale Hugo til at fortsætte☺

9. Valg af suppleanter.

På genvalg var Rita og Leon Ejner – heldigvis har de lyst til at være sammen med os for atter en periode.

10. Forslag fra en beboer om at nyhedsbrev kommer på SØB's hjemmeside.

Tak for god ro og orden, og en hyggelig aften
Mange hilsner

Bestyrelsen

Ea Brandt



Hugo Heinicke

