

Adresse

- Teglværksparken 23, 3660 Stenløse

Ønsker du at leje Teglværksparken?

- Kontaktperson: Karina Karne, Teglværksparken 37, tlf 60382400

Praktisk information

- Fælleshuset kan max. rumme 40 personer
- Akut uheld vedr. VVS og el tlf. 47120499

Retningslinjer og betingelser for fælleshuset

- Fælleshuset er primært forbeholdt til beboerne i afdeling Teglværksparken. Beboere kan leje huset til nærmeste pårørende og venner til intern pris, hvis beboeren selv er med til hele arrangementet. Huset udlejes også til personer udenfor afdelingen til en anden pris. Ansvar for overholdelse af lejekontraktens betingelser, ligger på den person, der er registreret som lejer/låner.
- Beboerne kan reservere i op til 1 år før. Udefrakommende kan max. reservere 6 måneder før.
- Fælleshus kan lejes hele året, også nytårsaften og juleaften, dog til en anden pris nytårsaften.
- Til ungdomsfester udlejes det kun for unge, som er bosat i Teglværksparken, og kun hvor den ansvarlige forældre er tilstede under hele festen.
- Huset lejes kun ud en gang pr. weekend til samme person, og kun til afholdelse af et arrangement pr. weekend. Nøglen udleveres torsdag og afleveres senest mandag.
- Aktiviteter som kun involverer beboere i Teglværksparken kan låne huset gratis.
- Ved udlejning, vil huset være lukket for andre aktiviteter.
- Musik og støjende adfærd efter kl. 24.00 skal foregå for lukkede døre og vinduer. Overholdes dette ikke kan depositum tilbageholdes.

- Nøglen afleveres på det aftalte tidspunkt for lejemålets afslutning til den ansvarlige for udlejningen af lokalet. Lokalet bliver efterfølgende gennemgået for følgende:
 1. Mangler og/eller skader på porcelæn, glas og andet service
 2. Mangler og/eller skader på bygning og/eller løsøre

Ødelagte ting erstattes af lejer og fratrækkes i depositum

Fuldt depositum tilbagebetales såfremt alt i huset er i orden. Afregning finder sted i ugen efter udlejning. Evt. ekstra beløb kan opkræves efterfølgende, hvis depositum ikke er nok til at dække skader eller mangler.
- Lejer **SKAL** anmode sine gæster om at parkere på stamvejen og ikke på beboernes parkeringspladser mellem husene.

Indbetaling af leje samt priser

- Lejer indbetaler lejebeløbet + depositum på bankkonto. Dette kan gøres via netbank / bank, reg.nr. 3001 - konto nr. 30011656244. Husk at påføre lejekontraktens dit navn. Indbetalingen skal være på kontoen før udlevering af nøgle.
- Kvittering for betaling fremvises ved afhentning af nøglen til Karina Karne.
- Priserne er:

	Interne	Eksterne
Hverdage man-torsdag	100,00 kr.	250,00 kr.
Weekend incl. fredag og helligdage	250,00 kr.	1.000,00 kr.
Nytårsaften	500,00 kr.	1.000,00 kr.

Depositum:

Der opkræves 1000 kr. i depositum for alle. Depositum for ALLE nytårsaften er 3.000 kr.

Lejekontrakt:

Karina Karne, Teglværksparken 37 står for udlejningen af lokalet og har lavet en lejekontrakt, som lejereren underskriver. På denne fremgår lejedato, pris for leje og depositum, betalingsdato.